

Life<sub>3</sub>

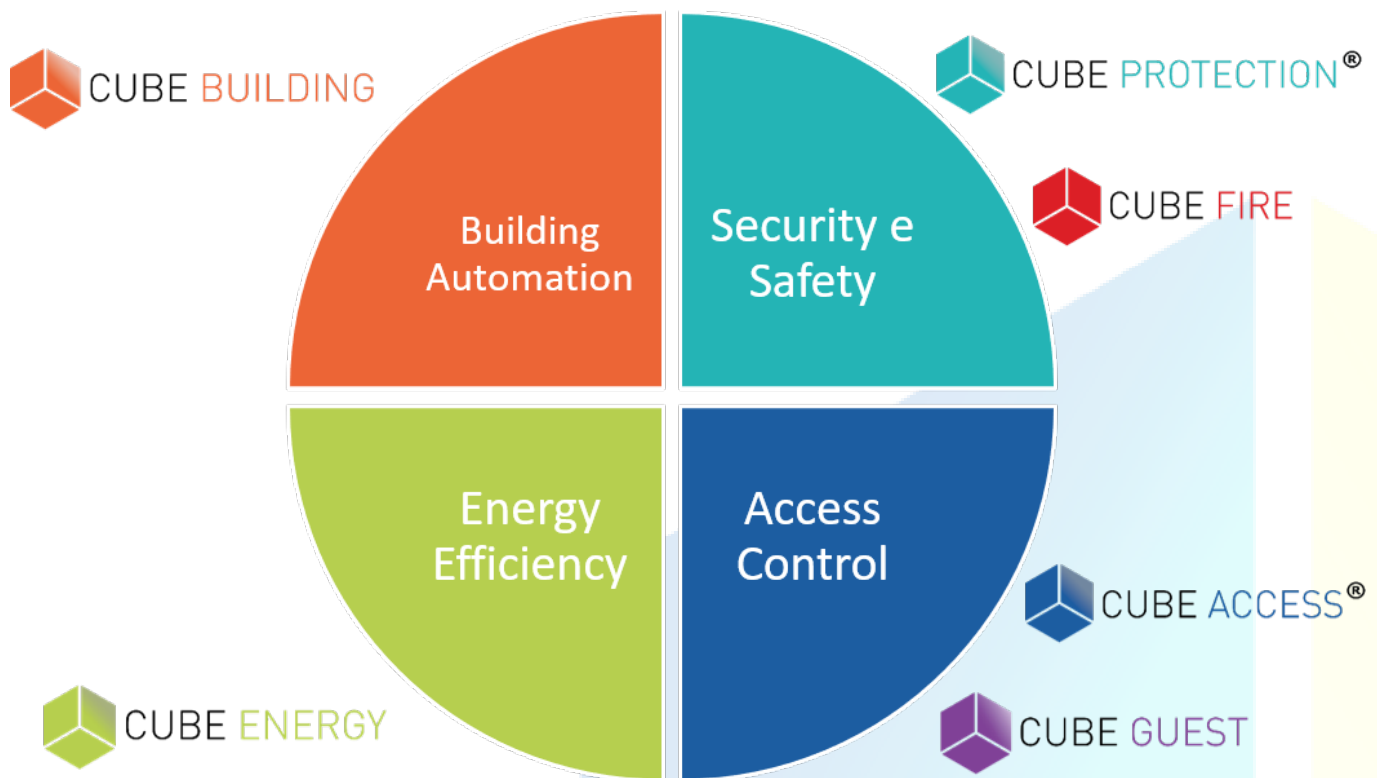


CUBESUITE<sup>®</sup>

---

## Ambiti d'applicazione

CUBESUITE® è un software modulare su base web realizzato da Life3 per la gestione degli edifici e della sicurezza di persone e beni. È in continua evoluzione e si esprime attraverso quattro soluzioni testate su decine di applicazioni in tutta Italia: residenze, scuole, centri sportivi, B&B, hotel, centri direzionali, centri logistici, aziende.



Installato su un server fisico o una macchina virtuale, è fruibile da qualunque dispositivo connesso alla rete e dotato di browser web moderno. L'accesso a CUBESUITE® avviene tramite **credenziali** e a ciascun utente è associato un **profilo di accesso** con differenti livelli di funzionalità.



The screenshot shows the CUBESUITE login page. At the top is the CUBESUITE logo. Below it, the text "Inserisci le credenziali" is displayed. There are two input fields: "username" and "password". To the right of the "password" field is a lock icon. Below the input fields are two checkboxes: "Ricordati di me" and "Entra automaticamente". A blue button with a right-pointing arrow and the text "Accedi" is positioned below the checkboxes. At the bottom of the form, there is a link that says "Hai dimenticato la password?".

## Compliance alla normativa GDPR

CUBESUITE® è configurato in modo tale da dimostrare il rispetto dei principi indicati dall'art.5 del **GDPR** ed in particolare la privacy by default. Dove possibile, sono adottate misure tecniche per garantire che siano elaborati per impostazione predefinita (by default) solo i **dati personali** necessari per ogni specifica finalità del trattamento.



In particolare CUBESUITE® ha incorporato i seguenti principi:

- **Principio di confidenzialità:** le credenziali di autenticazione al momento del login hanno una scadenza e una complessità impostabile per garantire la **riservatezza** delle informazioni trattate e evitare che utenti non autorizzati possano accedere. È inoltre possibile creare un numero illimitato di profili utente attribuendogli specifici privilegi, quali la cancellazione e/o esportazione di dati;
- **Principio di minimizzazione:** la Suite è progettata in maniera tale da consentire la cancellazione dei dati attraverso la **pulizia dei registri** in modo automatico o manuale;
- **Sicurezza dei dati:** è possibile effettuare **backup** dei dati integrandosi con le procedure di backup e/o disaster recovery del cliente;
- **Cifratura:** tutti i file legati al software sono **criptati** sul file system con una chiave di cifratura AES 256, le comunicazioni sono certificabili con certificato SSL del cliente, il database è protetto da password e la password è criptata;
- **Inalterabilità dei file caricati dall'utente:** per tutti i file caricati viene calcolato un file di hash per dimostrare l'**inalterabilità** del dato.



# CUBE PROTECTION®

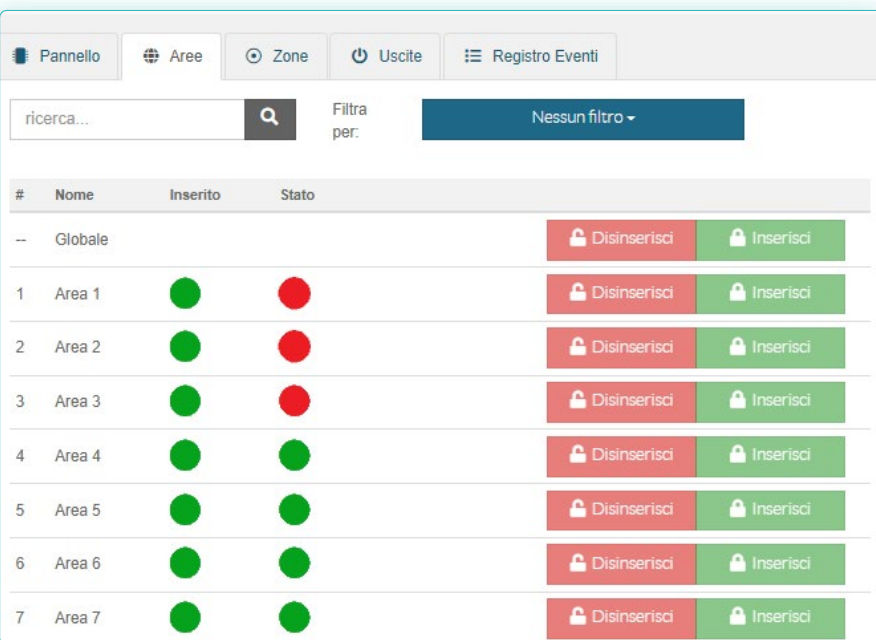
---

Lo strumento software che gestisce  
i tuoi sistemi antintrusione, antincendio  
e videosorveglianza

Life<sub>3</sub>

## Sistemi di sicurezza

CUBE Protection® fornisce una visione semplice e intuitiva dei sistemi di **sicurezza** presenti nell'edificio (antintrusione, antincendio, videosorveglianza).



| #  | Nome    | Inserito | Stato | Disinserisci | Inserisci |
|----|---------|----------|-------|--------------|-----------|
| -- | Globale |          |       | Disinserisci | Inserisci |
| 1  | Area 1  | ●        | ●     | Disinserisci | Inserisci |
| 2  | Area 2  | ●        | ●     | Disinserisci | Inserisci |
| 3  | Area 3  | ●        | ●     | Disinserisci | Inserisci |
| 4  | Area 4  | ●        | ●     | Disinserisci | Inserisci |
| 5  | Area 5  | ●        | ●     | Disinserisci | Inserisci |
| 6  | Area 6  | ●        | ●     | Disinserisci | Inserisci |
| 7  | Area 7  | ●        | ●     | Disinserisci | Inserisci |

È possibile decidere su quale impianto intervenire ed aprire la scheda di **gestione** con un semplice click, inserire e disinserire le diverse aree dell'impianto e visualizzare lo stato di tutte le **zone** (attiva – inibita – allarme – mascheramento – guasto ...). Per gli impianti antincendio è possibile visualizzare lo stato dei sensori e dei moduli ed inviare comandi all'impianto.

CUBE Protection® consente di ricevere in **tempo reale** gli eventi o accedere ai registri per analizzare lo storico.

Un'apposita sezione dedicata alla «**Gestione Incidenti**» consente di memorizzare i dati relativi ad eventi speciali (furti, allarmi, manutenzione, ecc...), allegare documenti rilevanti e consultarne facilmente lo storico con possibilità di esportazione dei dati.

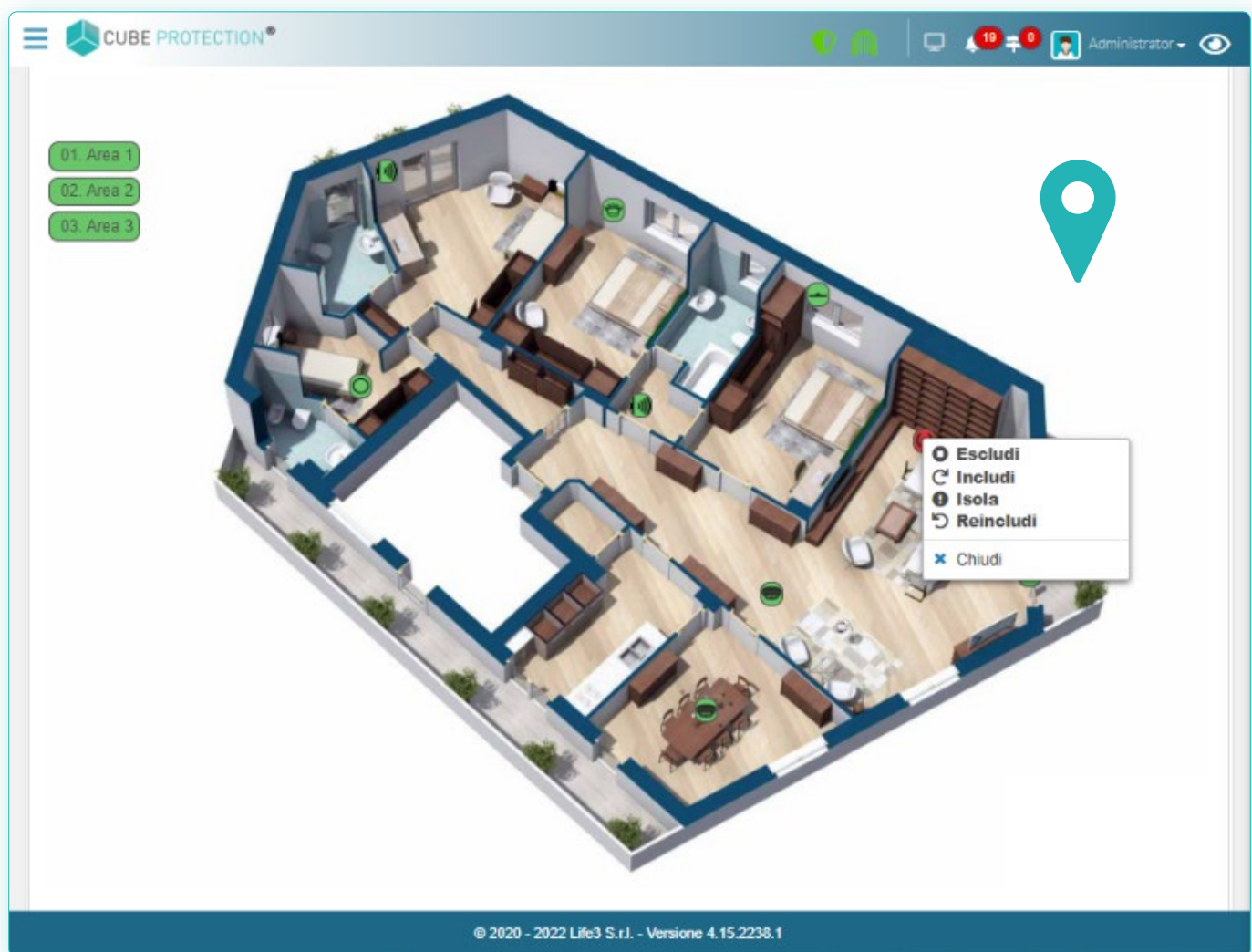
### Antintrusione | registro eventi

Esporta

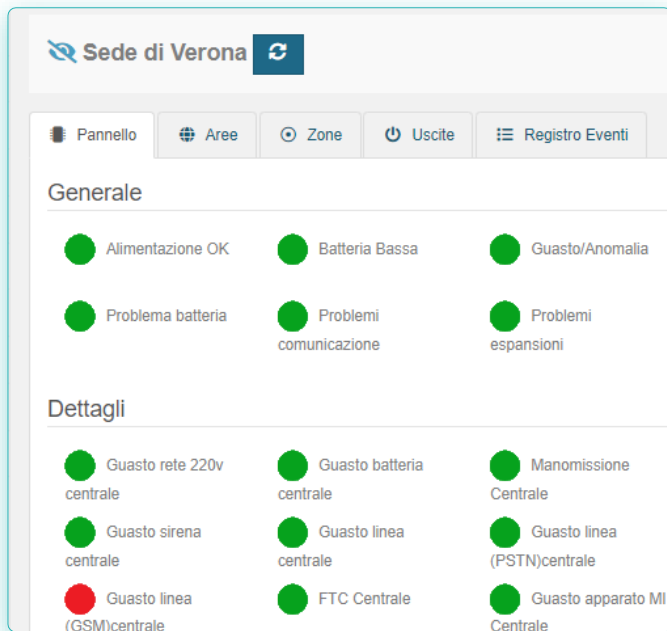
| Data                   | Centrale              | Zona                                   | Gruppi Evento | Evento             |
|------------------------|-----------------------|--|---------------|--------------------|
| 27/08/2022<br>12:34:01 | [1] Master<br>ats3010 | [19] Vol esterno reception             | Allarmi       | Zona In<br>Allarme |
| 27/08/2022<br>12:14:30 | [1] Master<br>ats3010 | [17] Vol esterno ingresso<br>capannone | Allarmi       | Zona In<br>Allarme |
| 27/08/2022<br>12:14:18 | [1] Master<br>ats3010 | [17] Vol esterno ingresso<br>capannone | Allarmi       | Zona In<br>Allarme |
| 18/08/2022<br>05:18:44 | [1] Master<br>ats3010 | [32] Cm porta ingresso                 | Allarmi       | Zona In<br>Allarme |
| 18/08/2022<br>05:17:44 | [1] Master<br>ats3010 | [31] Vol 360 ingresso                  | Allarmi       | Zona In<br>Allarme |
| 18/08/2022<br>05:17:30 | [1] Master<br>ats3010 | [31] Vol 360 ingresso                  | Allarmi       | Zona In<br>Allarme |
| 18/08/2022<br>05:17:26 | [1] Master<br>ats3010 | [31] Vol 360 ingresso                  | Allarmi       | Zona In<br>Allarme |
| 18/08/2022<br>05:17:19 | [1] Master<br>ats3010 | [31] Vol 360 ingresso                  | Allarmi       | Zona In<br>Allarme |
| 18/08/2022<br>05:17:14 | [1] Master<br>ats3010 | [31] Vol 360 ingresso                  | Allarmi       | Zona In<br>Allarme |
| 18/08/2022             | [1] Master            | [31] Vol 360 ingresso                  | Allarmi       | Zona In            |

## Mappe grafiche

Tramite la visualizzazione su **mappa grafica** è possibile identificare intuitivamente le zone in allarme e le aree a rischio. CUBE Protection® consente di visualizzare anche lo stato dei singoli sensori: il colore ne identifica lo stato aggiornato in **tempo reale** e con un semplice click sull'icona è possibile interagire con il singolo elemento.



## Notifiche



**Sede di Verona**

Pannello | Aree | Zone | Uscite | Registro Eventi

**Generale**

- Alimentazione OK
- Batteria Bassa
- Guasto/Anomalia
- Problema batteria
- Problemi comunicazione
- Problemi espansioni

**Dettagli**

- Guasto rete 220v centrale
- Guasto batteria centrale
- Manomissione Centrale
- Guasto sirena centrale
- Guasto linea centrale
- Guasto linea (PSTN)centrale
- Guasto linea (GSM)centrale
- FTC Centrale
- Guasto apparato MI Centrale

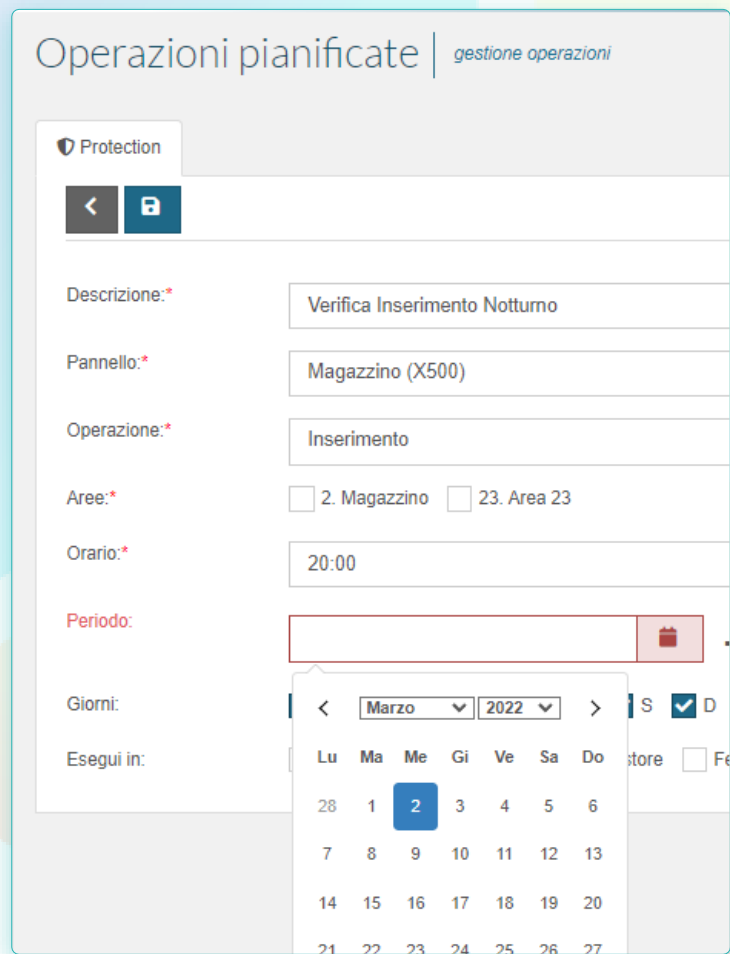
Con CUBE Protection® è possibile visualizzare le anomalie dell'impianto e ricevere gli allarmi o le notifiche su un evento in tempo reale tramite **pop-up, mail o Telegram.**



## Utility

Nella sezione **Utility** l'utente ha a disposizione gli strumenti per impostare, in autonomia, le operazioni pianificate o i controlli su fascia oraria.

Le **azioni programmate** sono eseguite in modo automatico ad orari prestabiliti, mentre il monitoraggio degli impianti consente di rilevare comportamenti non idonei in determinati periodi (es. disinserimento dell'impianto antintrusione fuori dall'orario consentito).



**Operazioni pianificate** | gestione operazioni

Protection

Descrizione:\* Verifica Inserimento Notturno

Pannello:\* Magazzino (X500)

Operazione:\* Inserimento

Aree:\*  2. Magazzino  23. Area 23

Orario:\* 20:00

Periodo:

Giorni: < Marzo 2022 >

Esegui in:

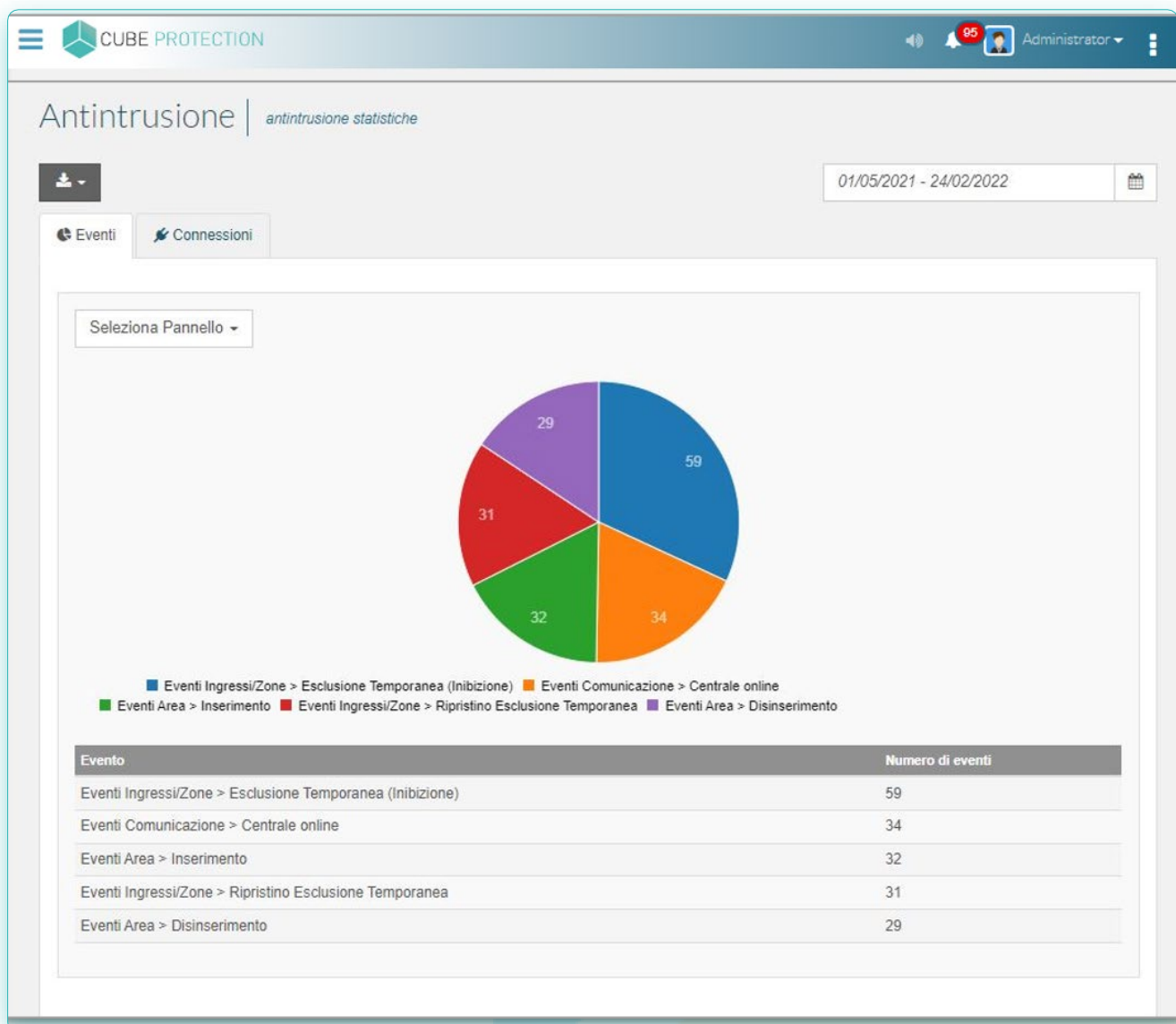
| Lu | Ma | Me | Gi | Ve | Sa | Do |
|----|----|----|----|----|----|----|
| 28 | 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  |
| 7  | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 |

## Statistiche

La consultazione delle statistiche relative agli eventi d'interesse è facilitata dalla presenza di **grafici** a torta e **tabelle** filtrabili per data.

Viene visualizzato, per esempio, l'elenco delle centrali presenti nel sistema, con evidenza delle connessioni e disconnessioni, la percentuale degli eventi di guasto, ecc...

I dati riportati nella pagina delle Statistiche possono essere **esportati** in diversi formati per successive analisi.





Lo strumento software che migliora  
le tue manutenzioni

UNI 11224:2019

Life<sub>3</sub>

## Norma UNI 11224:2019

La norma **UNI 11224:2019** pubblicata dall'Ente Nazionale di Normazione, descrive le procedure per il controllo iniziale, il controllo periodico, la sorveglianza, la manutenzione e la verifica generale dei sistemi di **rivelazione incendio**.

La norma, che si applica sia ai nuovi sistemi sia a quelli esistenti, introduce nuovi concetti e nuove procedure rispetto alle precedenti. È stata introdotta inoltre la figura del “**Tecnico Manutentore**” come “persona competente e qualificata che porta a termine i propri compiti in modo affidabile, si assume le responsabilità per la finalizzazione degli stessi e adatta i propri comportamenti alle circostanze nel risolvere i problemi”.

Il professionista dovrà quindi seguire i **passaggi obbligatori** della norma e rispettare gli standard prescritti, evitando errori e scorrettezze tecniche.

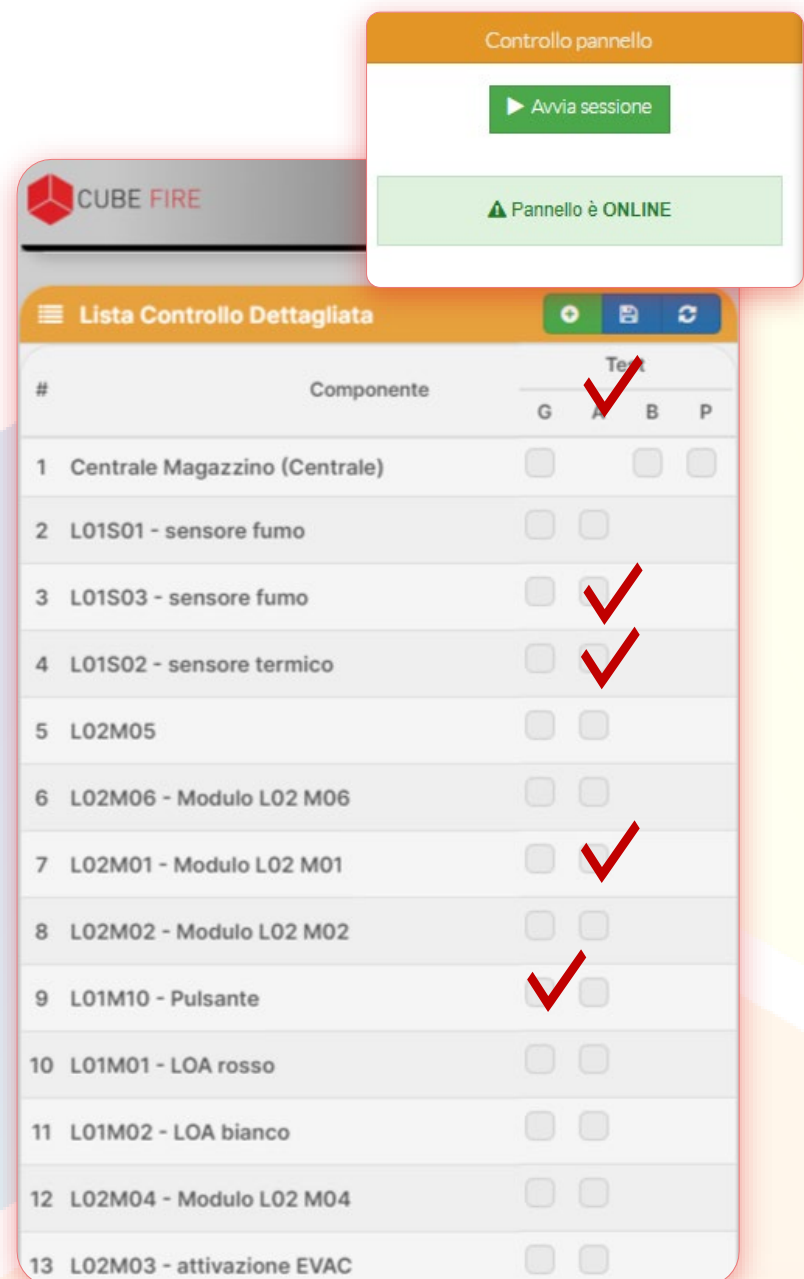
**CUBE Fire** nasce grazie alla **collaborazione** con esperti che operano da anni nel settore antincendio e della sicurezza, specializzati in progettazione, installazione e manutenzione di impianti antincendio. È lo **strumento fondamentale** per i manutentori che hanno l'obbligo di garantire il corretto funzionamento degli impianti antincendio tramite le procedure di controllo, **manutenzione** e verifica generale previste dalla normativa UNI 11224:2019.

Attraverso un percorso guidato, **CUBE Fire supporta** il manutentore nell'effettuazione di tutti i controlli e alla relativa **registrazione digitale**.

## Guida alle manutenzioni

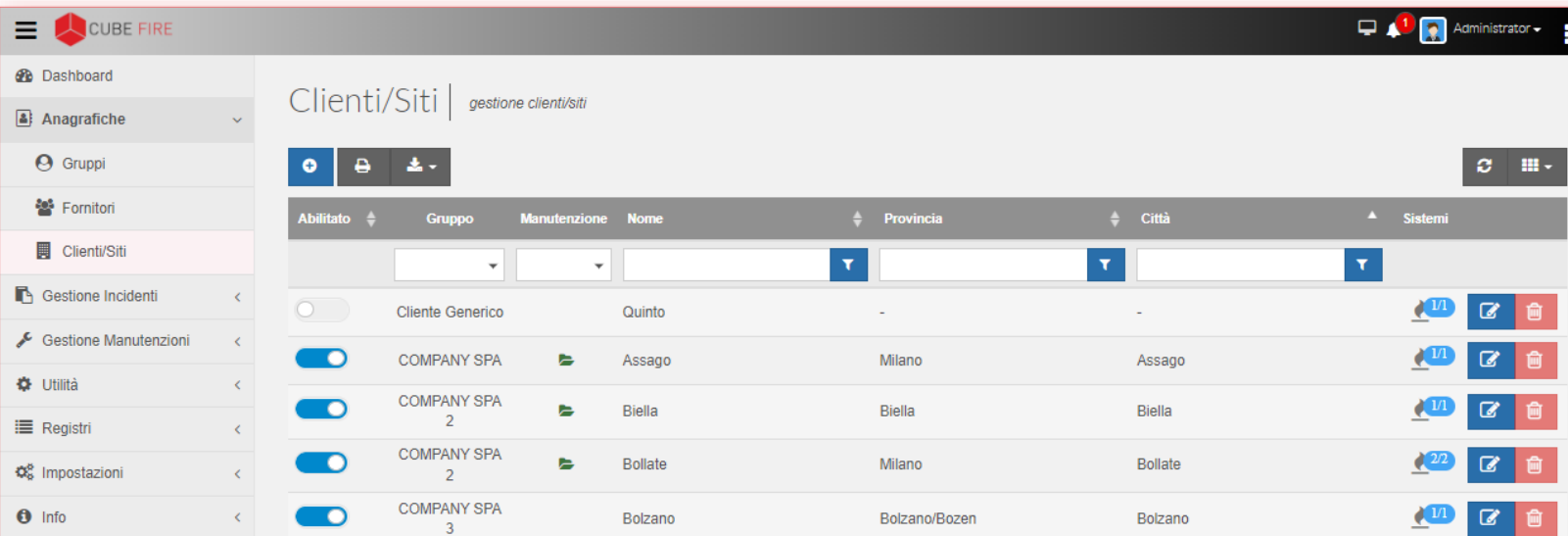
Sono disponibili **tre modalità** di compilazione delle schede di manutenzione tramite CUBE Fire:

- **Dettagliata online:** La lista dei componenti del sistema è **pre-caricata** nella scheda dell'impianto e la compilazione della scheda di verifica avviene in modo **automatico**, punto per punto, tramite **comunicazione diretta** con la centrale;
- **Dettagliata offline:** La lista dei componenti del sistema è **caricata** nella scheda dell'impianto attraverso il file di configurazione della centrale. L'operatore effettua il check manuale delle verifiche effettuate punto per punto;
- **Base:** La versione base è compatibile con **tutte le centrali** in commercio poiché consente di compilare **manualmente** i dati delle centrali ed i componenti dell'impianto, qualunque essi siano;



## Anagrafica

Accedendo alla pagina web è possibile consultare l'**anagrafica** di ciascun sito, identificare la centrale incendio sulla quale si vuole intervenire e realizzare la visita di manutenzione in modo guidato.



| Abilitato                           | Gruppo           | Manutenzione | Nome    | Provincia     | Città   | Sistemi |
|-------------------------------------|------------------|--------------|---------|---------------|---------|---------|
| <input type="checkbox"/>            | Cliente Generico |              | Quinto  | -             | -       | 1/1     |
| <input checked="" type="checkbox"/> | COMPANY SPA      |              | Assago  | Milano        | Assago  | 1/1     |
| <input checked="" type="checkbox"/> | COMPANY SPA 2    |              | Biella  | Biella        | Biella  | 1/1     |
| <input checked="" type="checkbox"/> | COMPANY SPA 2    |              | Bollate | Milano        | Bollate | 2/2     |
| <input checked="" type="checkbox"/> | COMPANY SPA 3    |              | Bolzano | Bolzano/Bozen | Bolzano | 1/1     |

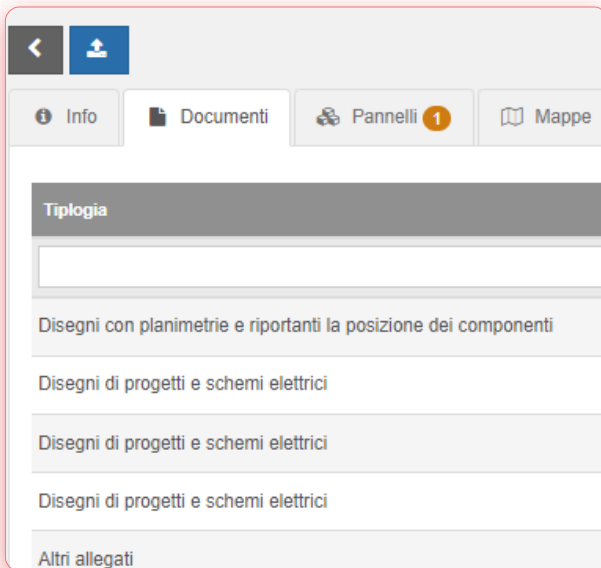
## Mappe grafiche

CUBE Fire è anche un vero e proprio **supervisore** con la possibilità di monitorare gli stati dei componenti dell'impianto ed interagire direttamente con essi.

Tramite la visualizzazione su **mappa grafica** è possibile identificare intuitivamente le zone in allarme e le aree a rischio: il colore dei singoli elementi ne identifica lo stato aggiornato in tempo reale e con un semplice click sull'icona è possibile interagire con il sistema.



## Gestione documentale



Per ogni impianto e per ogni sito è possibile caricare i **documenti** associati in modo che siano di semplice consultazione per gli utenti abilitati: foto, disegni di progetti e schemi elettrici, calcoli di flusso, memoria eventi o in generale qualsiasi tipo di documento correlato all'impianto è richiamabile anche dalla scheda di manutenzione.

## Report

Al termine della manutenzione, con un semplice click, è possibile generare il **report** delle prove effettuate ed inviarlo direttamente al Cliente.

Il report PDF generato è protetto da modifiche e acquisisce valore legale. È possibile verificarne ed attestarne l'originalità grazie ad un sistema di **crittografia** denominato SHA256 (Secure Hash Algorithm).

Nel file di esportazione sono inclusi, oltre che il file **PDF** attestante le prove effettuate, tutti gli allegati citati nella scheda e la stampa della lista degli eventi in caso di verifiche on-line sul sistema.

| Lista Controllo Dettagliata |  |                  |      |      |                                     |                                     |                          |
|-----------------------------|--|------------------|------|------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| #                           | Componente   | Età              | Q.tà | Note | Test                                |                                     |                          |
|                             |  |                  |      |      | G                                   | A                                   | B P                      |
| 1                           | Ufficio (Centrale)   | ---              | 1    |      | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 2                           | L01S01 - Sensore Fumo Ufficio (Rivelatore puntiforme di fumo)      | 2 anni 18 giorni | 1    |      | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |                          |
| 3                           | L02S03 - Sensore Fumo Ced (Rivelatore puntiforme di fumo)          | 2 anni 18 giorni | 1    |      | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |                          |
| 4                           | L02S02 - Sensore Multicriterio Ced (Rivelatore combinato)          | 2 anni 18 giorni | 1    |      | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |                          |
| 5                           | L01S02 - Sensore Termico Ufficio (Rilevatore puntiforme di calore) | 2 anni 18 giorni | 1    |      | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |                          |
| 6                           | L02S01 - Sensore Termico Ced (Rilevatore puntiforme di calore)     | 2 anni 18 giorni | 1    |      | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |                          |
| 7                           | L01M30 - Modulo Ing 1 (Pulsante di allarme incendio)               | 5 anni 15 giorni | 1    |      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |                          |
| 8                           | L02M02 - Modulo Ing 1 (Pulsante di allarme incendio)               | 5 anni 15 giorni | 1    |      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |                          |
| 9                           | L01M10 - Lampeggiante Bianco (Componente Generico)                 | 5 anni 15 giorni | 1    |      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |                          |
| 10                          | L01M20 - Pulsante Ufficio (Componente Generico)                    | 5 anni 15 giorni | 1    |      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |                          |
| 11                          | L02M03 - Lampeggiante Gas (Componente Generico)                    | 5 anni 15 giorni | 1    |      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |                          |
| 12                          | L02M01 - Pulsante Ced (Componente Generico)                        | 5 anni 15 giorni | 1    |      | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |                          |



---

Soluzioni per Controllo Accessi  
nell'ambito logistica e building

Life<sub>3</sub>

## Controllo Accessi

Il sistema di controllo accessi **CUBE Access®** consente di monitorare il passaggio di persone e mezzi attraverso dei **varchi** grazie al riconoscimento di specifiche **credenziali**: a ciascun utente o mezzo sono associati una o più credenziali ed un profilo orario in cui è autorizzato al transito.



Il sistema confronta in automatico i dati ricevuti con quelli presenti in **database** e ne automatizza le procedure di accesso registrando e storicizzando tutti gli eventi.

Un sistema di controllo accessi moderno consente di:

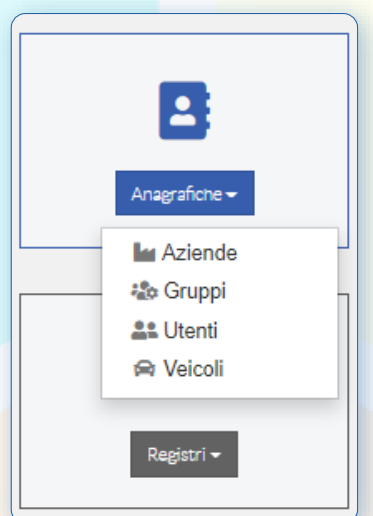
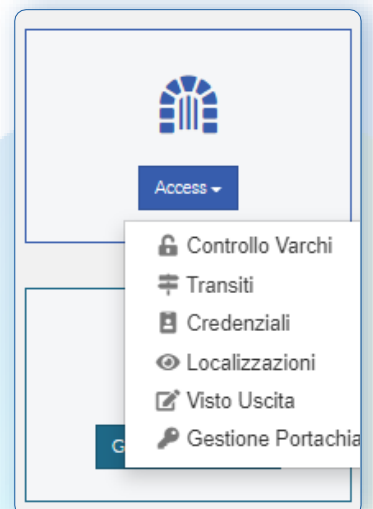
- **Ottimizzare** l'attività di control room controllando in modo capillare i veicoli e le persone che hanno accesso all'azienda senza l'impiego di risorse umane;
- Inibire selettivamente e in tempo reale l'accesso automatico di utenti, anche per funzioni di **controllo** sul mezzo e sulla persona;
- **Consultare** con facilità tutti i transiti con veicolo e pedonali in ingresso ed in uscita;
- Evitare che persone e mezzi non **autorizzati** entrino nell'area aziendale;
- Garantire la gestione dei **flussi** attuando le procedure di security e safety dell'azienda;
- Implementare processi strategici dell'attività (es. gestione manutentori, gestione anomalie ed emergenze);
- Implementare funzioni per la gestione dei processi trasversali (es. gestione qualità,...);
- Individuare immediatamente chi si trova all'interno della proprietà in caso di **emergenza**;
- Poter disporre di un **database** dove, anche a distanza di tempo, indagare su accessi e presenze di persone oltre a chi ne è autorizzato all'ingresso/uscita.

## Funzioni principali

Con CUBE Access® piccole, medie e grandi imprese potranno decidere quali persone e automezzi, e con quali procedure potranno entrare, permanere ed uscire dalle loro proprietà, siano essi edifici, parcheggi, centri logistici, camere d'albergo.

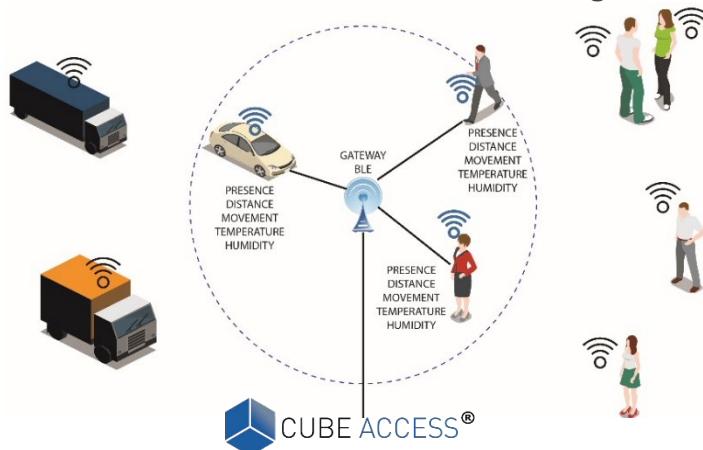
Tra le sue funzioni particolari CUBE Access® annovera:

- Invio automatico di **rapporti** personalizzati sulla base dei dati raccolti, con cadenza giornaliera, settimanale, mensile o annuale (funzione «diario di bordo»);
- Comunicazioni e-mail al verificarsi di un determinato **evento** (ad esempio: accesso al sito da parte dell'utente Mario Rossi, varco aperto, ecc.) con filtro temporale;
- Integrazione di tutti i **sistemi di lettura** oggi disponibili: biometrici, RFID, MIFARE, EFC, targhe, codici a barre, BLE;
- Registrazione di utenti o mezzi in **Black List** con la conseguente inibizione all'accesso e l'invio automatico di **alert** ai responsabili della sicurezza in caso di tentato accesso;
- Funzioni di **interblocco logico** per apertura varchi in siti ad alta sicurezza;
- **Lettura combinata** della targa frontale del mezzo e del rimorchio, e provvede ad effettuare il **matching** dei dati al fine di evitare problematiche correlate alla mancata tracciatura della merce;
- Funzioni specifiche conformi allo standard **TAPA FSR**;
- Possibilità di impostare azioni o verifiche **programmate** su fascia oraria;
- **Gestione chiavi informatizzata.**



## BLE technology: tracking people, objects and vehicles

BLE (Bluetooth Low Energy) è la tecnologia wireless progettata e sviluppata allo scopo di fornire soluzioni con distanze di trasmissione elevate, un consumo energetico ridotto ed un costo limitato. CUBE Access® integra la tecnologia BLE nell'ambito security e safety.



### Beacon BLE e CUBE Access®

Collegando un beacon ad un oggetto, ad una persona o ad un veicolo ed installando nell'area di rilevazione uno o più Gateway BLE, con CUBE Access® è possibile:

- **Individuare** la presenza all'interno di un'area;
- Compiere azioni (quali ad esempio l'apertura di un varco) a **distanze prossime** all'obiettivo;
- **Tracciare** i movimenti all'interno di un'area;
- Acquisire **parametri ambientali** (temperatura/umidità) rilevati dal Beacon durante la presenza nell'area di copertura dell'antenna;
- **Man Down Alarms.**

### Cos'è un Beacon BLE?

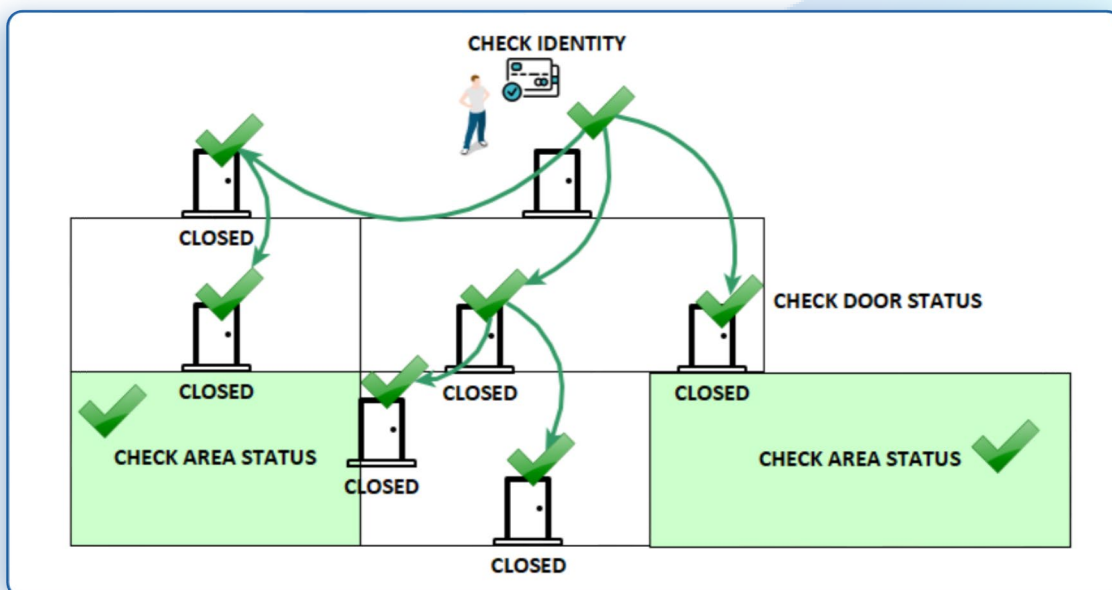
Il beacon BLE è un dispositivo wireless che trasmette periodicamente un pacchetto di informazioni che sono acquisite ed elaborate da CUBE Access® quando un il dispositivo viene rilevato da un'antenna/gateway BLE. Ogni beacon necessita di una forma di **alimentazione**, generalmente una batteria (durata dai 3 mesi ai 6 anni), oppure alimentazione USB, collegamenti ethernet o connessione diretta alla rete elettrica. La massima distanza di trasmissione del segnale è impostabile su ciascun beacon BLE (da 1 mt a 100 mt).

## Funzione Interblocco per siti ad elevata sicurezza

Con CUBE Access® potrà essere realizzato un sistema di controllo accessi gestito dalla stessa CPU dell'impianto antintrusione. Ai fini del Controllo Accessi, lo stabile è logicamente considerato come un **perimetro chiuso** contenente al proprio interno una serie di **aree** distinte a livelli di accesso differenziato.

Il passaggio da un'area all'altra avviene tramite varchi dotati di **interfacce di riconoscimento** (lettori di badge, lettori biometrici, ...) che, avendo verificato la credenziale del richiedente e lo stato dei varchi interbloccati, daranno il consenso all'apertura del varco stesso.

Tramite pagina web dedicata è possibile realizzare tutte le **regole logiche** di interblocco dei varchi, necessarie per garantire la sicurezza nell'edificio, senza alcun limite.



Alla richiesta di accesso di un utente tramite un lettore in prossimità di un varco il sistema verifica in pochi millisecondi che siano rispettate «n» **condizioni** (inserimenti di impianto antintrusione in determinate aree, verifica dello stato dell'incontro elettrico di n varchi, oltre che lo stato di altri ingressi). Solo in caso di esito positivo di tutte le verifiche l'apertura del varco è abilitata e l'utente potrà accedere all'area.

## Gestione chiavi informatizzata

CUBE Access® consente il controllo di una o più teche di chiavi informatizzate.

Le **teche** chiavi informatizzate sono una soluzione modulare ed espandibile per rendere più agevole la gestione delle chiavi a responsabili e dipendenti.

Ad ogni utente, provvisto di opportuna **credenziale** (badge, pin,...) vengono associate ad una o più chiavi, e a determinate fasce orarie in cui è consentito il prelievo. Le chiavi, quindi, vengono rilasciate soltanto agli utenti abilitati per quella chiave in quel momento, ed è sempre possibile risalire a chi ne sia in possesso. L'**autorizzazione** al prelievo dei soli utenti abilitati, consente un maggiore livello di sicurezza e il pieno controllo sulla situazione delle chiavi presenti e non.

Tramite CUBE Access® è possibile conoscere in qualsiasi momento la **disponibilità** delle chiavi, effettuare delle prenotazioni e visualizzare lo storico degli utilizzi. Consente inoltre di gestire più teche contemporaneamente, anche se installate in luoghi differenti.



CUBE ACCESS
Administrator

### Gestione Portachivi gestione Teka chiavi

Aggiorna
Sblocca/Blocca
Avvia Ripristino

| Sync                                | Abilitato                           | Teka | Alloggiamento | Descrizione   | Posizione  | Prenotazione | Utente       | Dettagli |
|-------------------------------------|-------------------------------------|------|---------------|---------------|--|--------------|--------------|----------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 1    | 1             | 14 - AB001CD  | <span style="color: red;">⊙ In Ritardo</span>    | -            | Mario Rossi  | Dettagli |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | 1    | 2             | 19 - AB002CD  | <span style="color: green;">● Disponibile</span> | -            | -            | Dettagli |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 1    | 3             | 216 - AB003CD | <span style="color: red;">⊙ In Ritardo</span>    | -            | Andrea Verdi | Dettagli |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 1    | 4             | 36 - AB004CD  | <span style="color: green;">● Disponibile</span> | -            | -            | Dettagli |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 1    | 5             | 37 - AB005CD  | <span style="color: green;">● Disponibile</span> | -            | -            | Dettagli |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 1    | 6             | 62 - AB006CD  | <span style="color: green;">● Disponibile</span> | -            | -            | Dettagli |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 1    | 7             | 63 - AB007CD  | <span style="color: green;">● Disponibile</span> | -            | -            | Dettagli |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 1    | 8             | 67 - AB008CD  | <span style="color: green;">● Disponibile</span> | -            | -            | Dettagli |

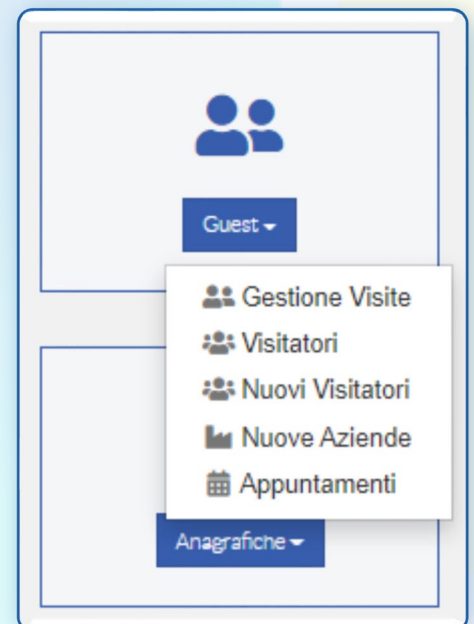


## Funzioni principali

Con **CUBE Guest** piccole, medie e grandi imprese hanno la possibilità di programmare e registrare l'arrivo di **visitatori** automatizzando la procedura di riconoscimento all'accesso.

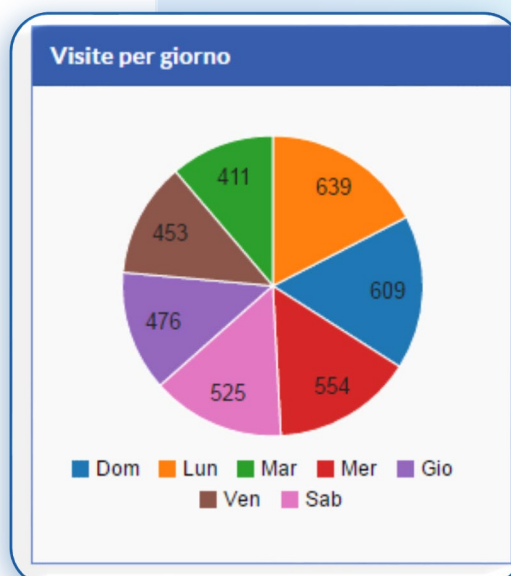
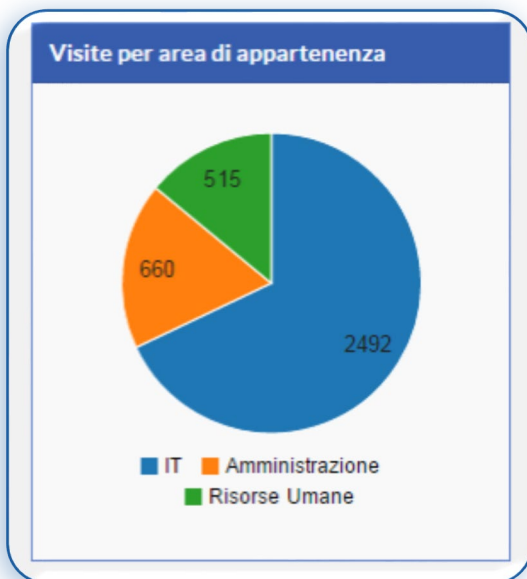
Come funziona CUBE Guest?

- **REGISTRAZIONE:** inserimento dei dati del visitatore, il giorno, l'ora di arrivo ed eventuali note. Viene inviata una mail al visitatore contenente un codice identificativo QRCode;
- **CHECK IN:** attraverso l'uso di un totem posizionato all'ingresso, il visitatore, all'arrivo, può effettuare in autonomia il check-in tramite la scansione del QRCode;
- **SALA D'ATTESA:** Viene inviata una mail al referente informandolo dell'arrivo del visitatore e, se previsto, il sistema stampa le norme di sicurezza per il visitatore;
- **CHECK OUT:** al termine dell'appuntamento, il visitatore ripresenta il QR-Code nel totem per una nuova scansione e CUBE Guest ne registra l'uscita



## Funzioni principali

In qualsiasi istante è possibile monitorare quanti visitatori sono all'interno del sito ed è possibile effettuare delle **indagini statistiche** sulla durata delle visite, sulla frequenza con cui ciascun reparto riceve visite, il giorno e l'orario in cui c'è un maggior flusso di visitatori,...







CUBE BUILDING

---

Gestione della Building Automation

Life<sub>3</sub>

## Gestione degli edifici

L'automazione degli edifici è la sfida attuale e futura degli operatori della filiera dell'edilizia. Per la realizzazione dei sistemi di automazione dell'edificio, Life3 appoggia lo standard di comunicazione **Konnex (KNX)**: l'unico standard mondiale aperto per la Building Automation, conforme alle principali normative europee ed internazionali.

Il bus KNX mette in comunicazione tutti i dispositivi dell'edificio attraverso uno scambio continuo di informazioni. Prodotti ed applicazioni differenti sono in grado di lavorare in sinergia, comunicando tra di loro: la rete di dispositivi KNX rappresenta il **"sistema nervoso"** dell'edificio di nuova generazione.



La gestione dell'edificio è affidata al software **CUBE Building**, sistema **multi-piattaforma** e **multi-protocollo** che non si limita all'utilizzo del solo standard KNX ma, tramite opportuni **gateway hardware e software**, si apre anche all'integrazione di sistemi proprietari ed altri sistemi standard (es. IP, DALI, DMX, Modbus, Bacnet,...).

Ciò consente di integrare sistemi di sicurezza, sistemi di termoregolazione, sistemi per la contabilizzazione, sistemi di gestione dei contenuti multimediali, ecc...



## Funzioni principali

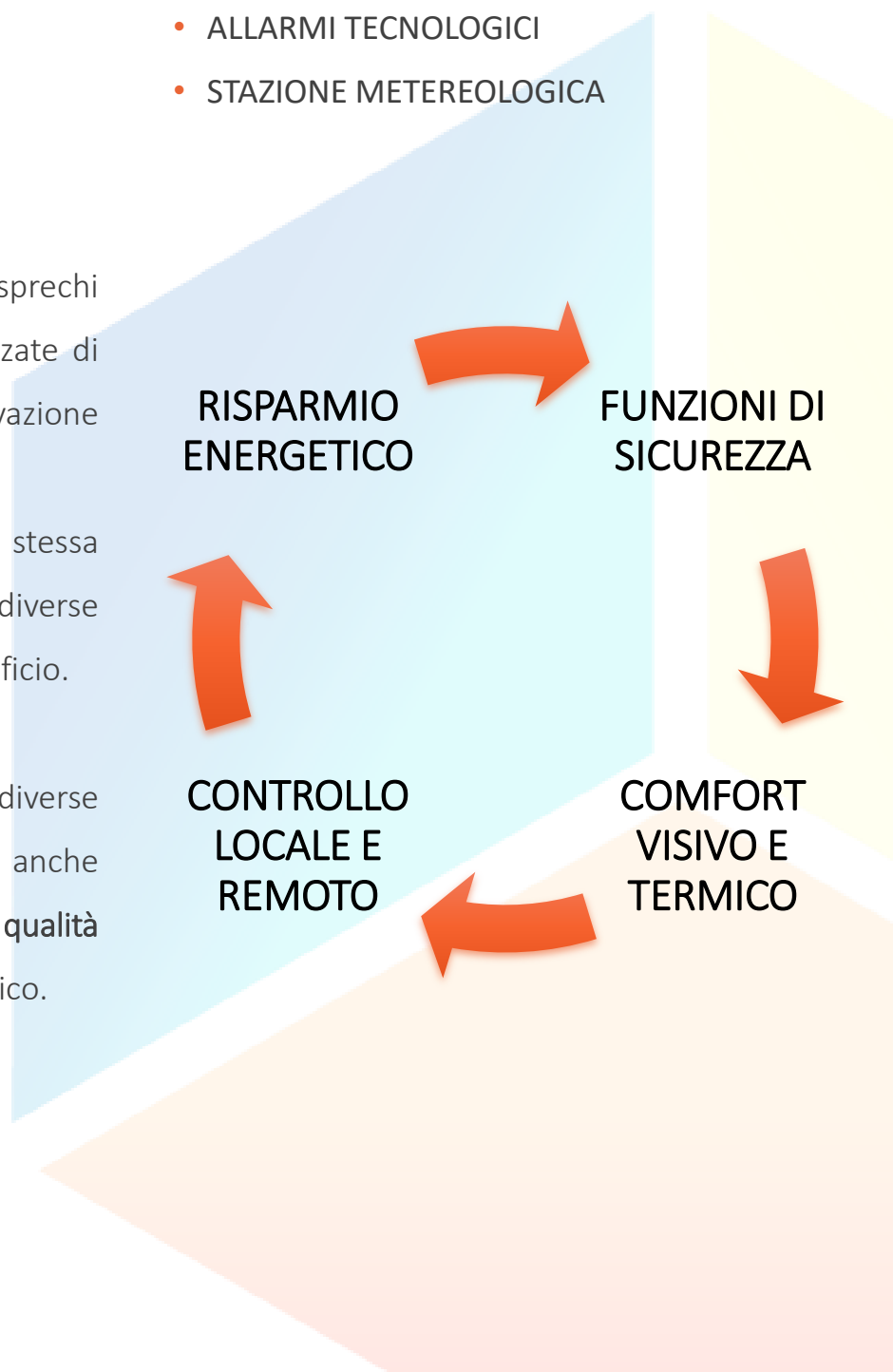
Il software di supervisione **CUBE Building** consente di gestire in modo semplice e intuitivo i diversi sistemi integrati nell'edificio:

- LIGHTING CONTROL
- TERMOREGOLAZIONE
- AUTOMAZIONI
- MULTIMEDIA
- VIDEOCITOFONIA
- IRRIGAZIONE
- GESTIONE CARICHI
- LOGICHE
- SCENARI
- REPORT CONSUMI
- SECURITY
- ALLARMI TECNOLOGICI
- STAZIONE METEREEOLOGICA

Agevola la riduzione degli sprechi energetici grazie alle funzioni avanzate di automazione integrata e alla rilevazione dei consumi degli impianti.

CUBE Building può, all'interno alla stessa piattaforma, controllare anche diverse funzioni legate alla sicurezza dell'edificio.

Grazie all'automatizzazione di diverse funzioni e al controllo in locale ma anche remoto, CUBE Building migliora la qualità dell'esperienza dell'impianto domotico.



## Funzioni principali

Grazie all'interfaccia grafica semplice ed intuitiva CUBE Building offre all'utente la possibilità di controllare i parametri dell'impianto. Ad esempio:

La sezione **Climatizzazione** visualizza i dati ricevuti dal bus KNX: valori di temperatura, umidità relativa, concentrazione di CO2. È possibile variare la modalità di funzionamento dei termostati tra Comfort, Standby, Night e Frost, impostare la gestione della climatizzazione in modo automatico, o regolare i singoli setpoint e monitorare il funzionamento del sistema.



**Climatizzazione** | gestione climatizzazione

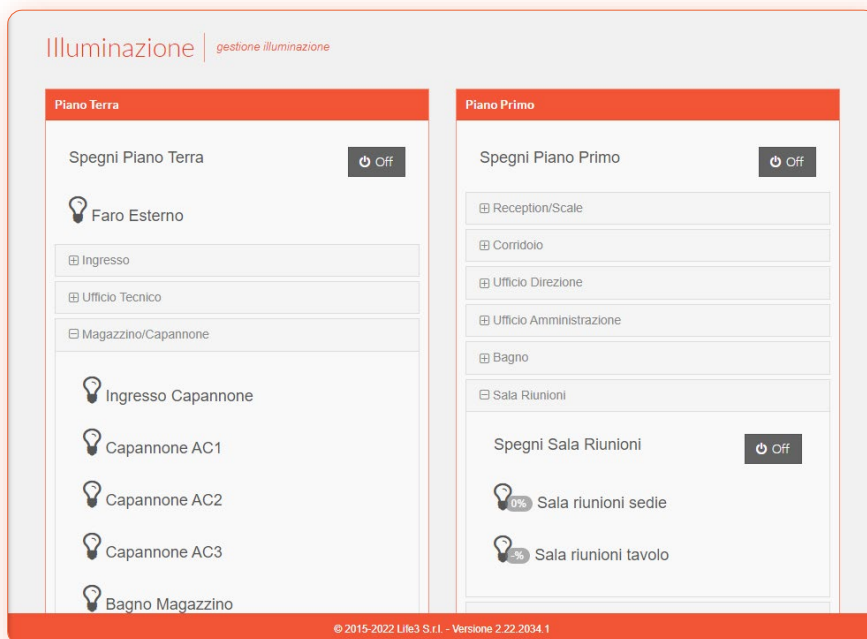
Ambiente

|                 | °C     | Testine | Arredobagno |   | Setpoint |   | H%  | CO2        |
|-----------------|--------|---------|-------------|---|----------|---|-----|------------|
| Piano Interrato |        |         |             |   |          |   |     |            |
| Bagno Camera    | 20.5°C | ●       | ☰           | ⊖ | 20°C     | ⊕ | 39% |            |
| Camera          | 20.1°C | ●       |             | ⊖ | 20°C     | ⊕ | 38% | 514.88 ppm |
| Bagno Comune    | 20.9°C | ●       | ☰           | ⊖ | 20°C     | ⊕ | 37% |            |
| Teatro          | 20.6°C | ●       |             | ⊖ | 20.5°C   | ⊕ | 43% | 478.08 ppm |
| Garage          | 10.9°C | ●       |             | ⊖ | 7°C      | ⊕ | 67% |            |
| Sala Fitness    | 18°C   | ●       |             | ⊖ | 18°C     | ⊕ | 47% |            |
| CED             | 21.8°C |         |             |   |          |   |     |            |

## Funzioni principali

La sezione **Illuminazione** consente di visualizzare le diverse accensioni. Ove previsto, è possibile dimmerare la luce o variare la temperatura di colore, oltre che regolare scenari luminosi colorati.

L'utente può, in autonomia, creare scenari che richiamino atmosfere stimolanti in tutti gli ambienti con un semplice click.



La sezione **Multimedia** consente di impostare le sorgenti multimediali da riprodurre nei diversi ambienti.



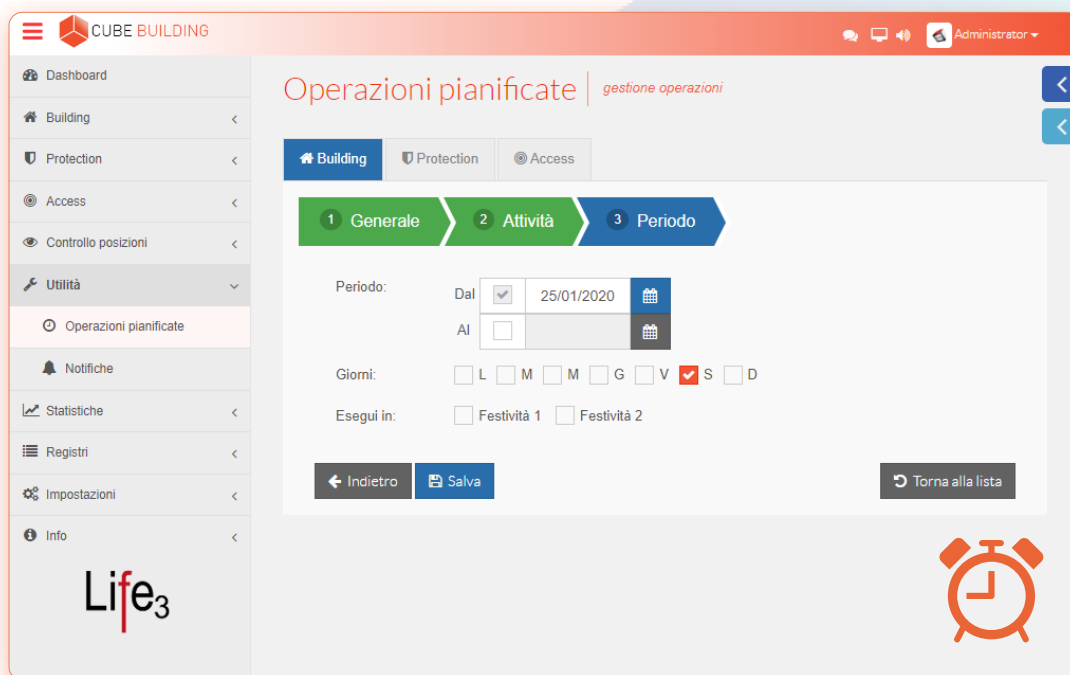
## Funzioni principali

L'utente può creare in autonomia degli **Scenari**, ovvero delle combinazioni di eventi da avviare, su necessità, con un unico comando.

È possibile programmare **Operazioni Pianificate** su fascia oraria, quali accensioni e spegnimenti di luci e/o impostazioni di setpoint relativi alla climatizzazione.

Il modulo logico consente inoltre di creare **Funzioni Logiche**, correlando diversi sistemi tra loro.

Ad esempio: in caso di allarme antintrusione, in condizioni di scarsa luminosità, vengono accese automaticamente le luci della relativa zona.



## Risparmio energetico

Il **Risparmio energetico** è garantito dall'utilizzo di tecnologie integrate. Alcuni classici esempi sono:

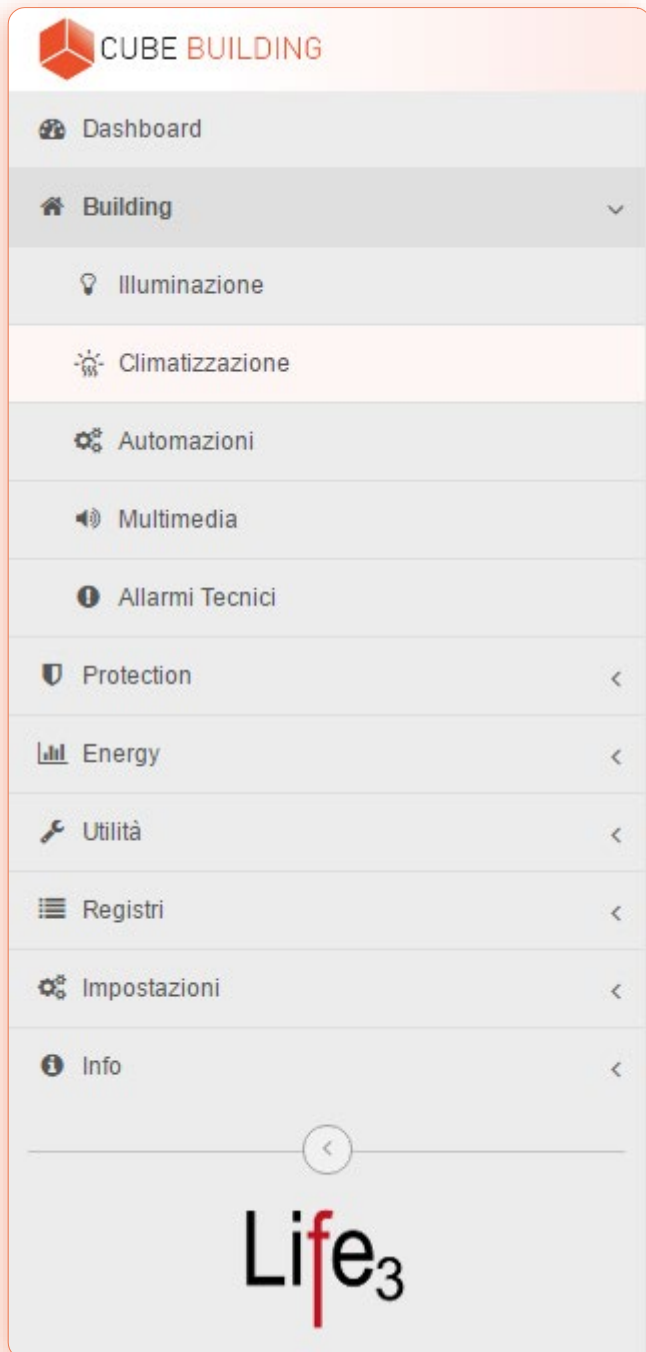
- Funzione daylight: l'illuminazione artificiale è controllata automaticamente in funzione dell'intensità della luce naturale, rilevata da specifici sensori, per mantenere il livello di luminosità ottimale in ambiente;
- Gestione illuminazione su rilevamento presenza: all'ingresso di una persona nell'ambiente, le luci vengono accese in automatico solo su necessità;
- Gestione climatizzazione su rilevamento presenza e blocco con apertura finestre

Queste funzioni, in un impianto ben progettato, sono impostate per un funzionamento automatico, ma tramite il software **CUBE Building** è possibile **monitorarne il funzionamento** e le **condizioni istante per istante**, o **intervenire manualmente** per applicare correzioni.



## Funzioni di sicurezza

Con CUBE Building l'utente ha sotto controllo tutti i parametri dell'edificio e riceve notifiche in caso di allarmi o condizioni particolari:



- **Allarme agenti atmosferici:** lucernari, velux, tende e tapparelle si regolano in base alle condizioni atmosferiche, portandosi in condizioni di sicurezza per evitare danni e danneggiamenti;
- **Monitoraggio allarmi tecnologici e scatti termici:** tutti gli allarmi dell'edificio sono monitorati e gestiti tramite CUBE Building. È possibile allertare in automatico i manutentori per l'intervento in loco. In caso di condizioni di allarme possono essere regolati i parametri dell'edificio anche manualmente;
- **Sistema antintrusione:** grazie all'integrazione di un apposito modulo software (CUBE Protection®) è possibile monitorare e gestire dalla stessa interfaccia anche l'impianto antintrusione. CUBE Protection® consente di interfacciare sistemi di sicurezza che comunicano con protocolli proprietari.



CUBE ENERGY

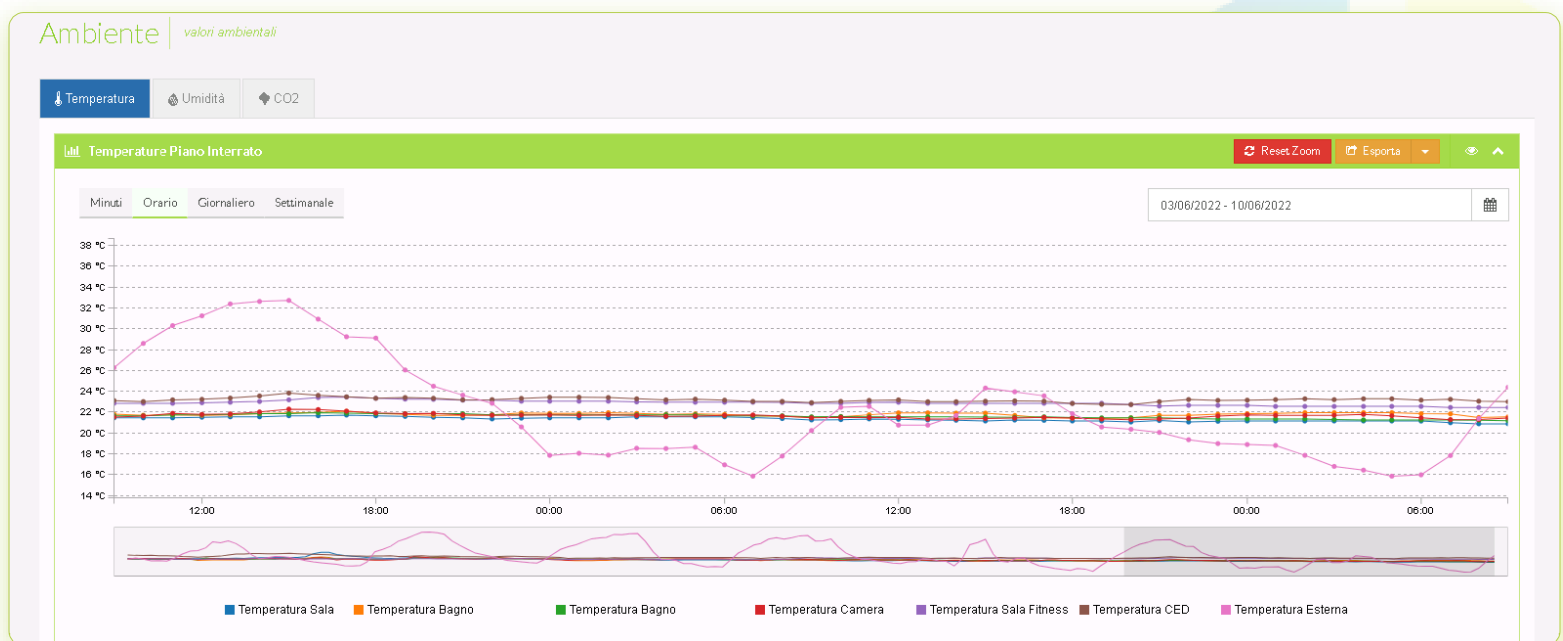
---

Soluzioni per l'efficienza energetica

Life<sub>3</sub>

## Funzioni principali

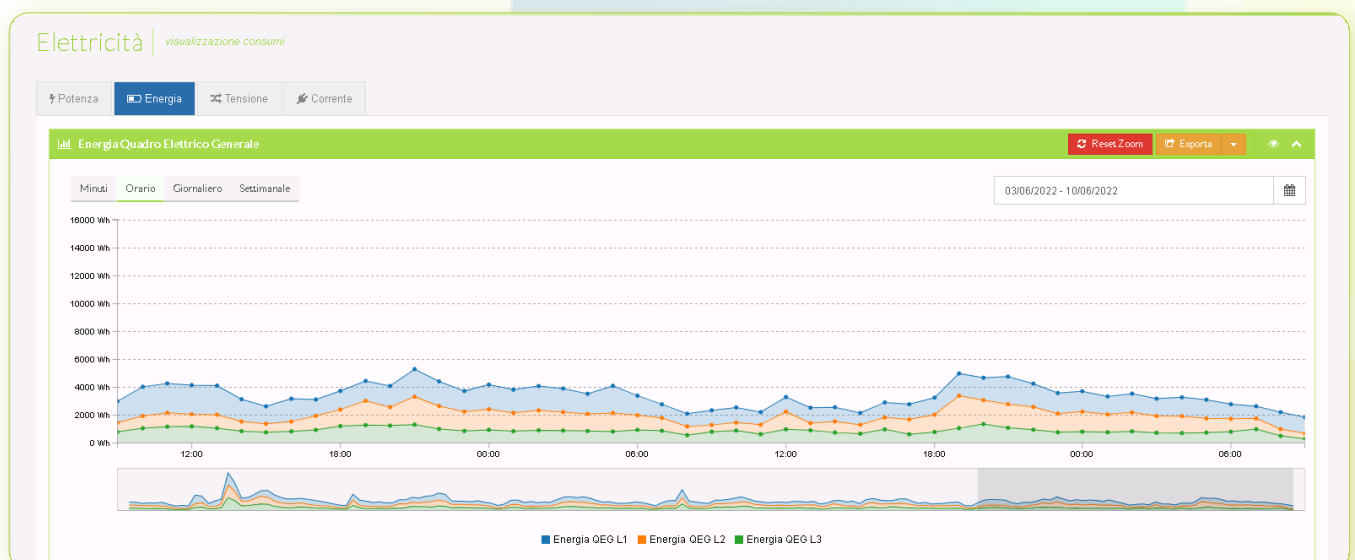
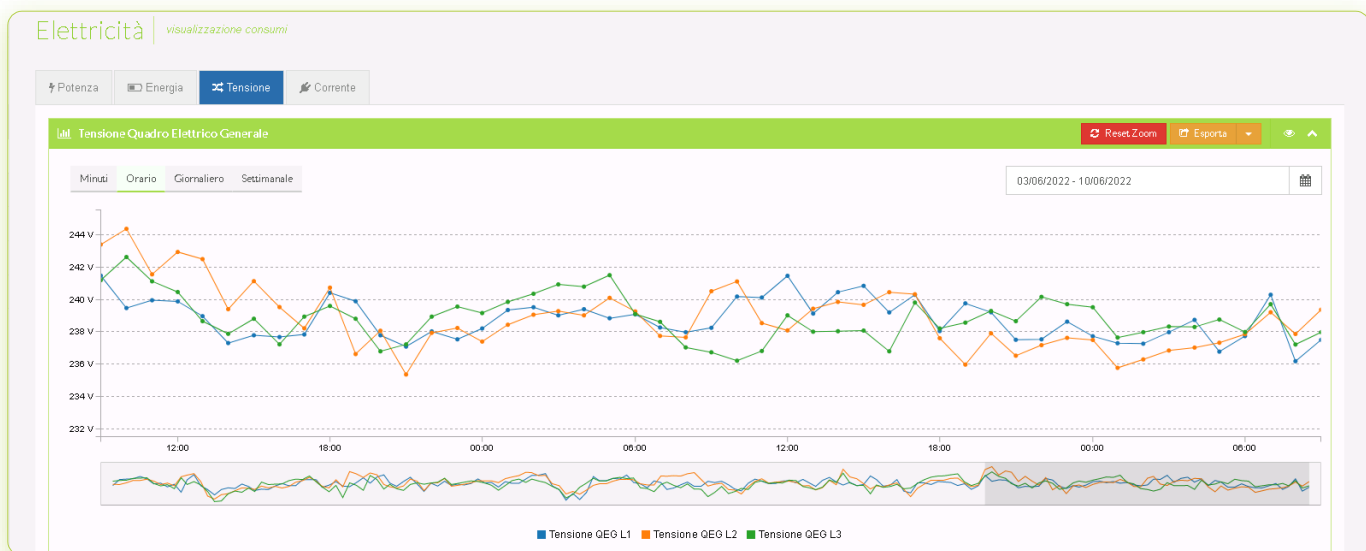
Life3 ha sviluppato **CUBE Energy**: una piattaforma software per la visualizzazione e il controllo dei **parametri ambientali** che possono essere combinati con il **monitoraggio** dei carichi presenti nell'impianto. Il risultato di questa implementazione consente da un lato una gestione attiva dell'energia, aumentando la consapevolezza dell'utilizzo, dall'altro la capacità di eseguire le necessarie azioni correttive sull'impianto.



## Funzioni principali

La consultazione dei grafici dei **consumi** avviene tramite pagina web da qualsiasi dispositivo dotato di connessione web ed è possibile impostare l'invio automatico di mail per avvisare di eventuali anomalie (es. consumo sopra soglia).

I dati relativi al **consumo energetico** sono consultabili con **report** giornalieri/settimanali/mensili e possono essere esportati in diversi formati (Excel/pdf/png).



## Contattaci

Life3 S.r.l.

Via Dominutti, 20, 37135 Verona

T. +39 045 4852529

info@life3.it

life3.it



Visita il nostro **sito** !

 CUBESUITE® è completamente **customizzabile** !  
